

# DOHODA

## o ukončení Zmluvy o nájme bytu,

ktorú dňa 15.11.2013 uzavreli v zmysle § 663, §685 a nasl. Občianskeho zákonníka  
tieto zmluvné strany:

### PRENAJÍMATEĽ:

**Meno :** Obec Medzany  
sídlo: Medzany 152, 082 21 Medzany, Slovenská republika  
IČO: 17149002  
v ktorej mene koná: Ing. Radko Ander, starosta obce

(ďalej len „*Prenajímateľ*“)

**a**

### NÁJOMCA:

Meno a priezvisko: Martin Hajduk  
Dátum narodenia: .....  
Číslo OP: .....  
Trvalé bydlisko: .....  
Štátne občianstvo: .....

(ďalej aj ako „*Nájomca*“)

uzavreli túto

**Dohodu o ukončení Zmluvy o nájme bytu (ďalej len „*Dohoda*“)**

### I.

#### Skončenie nájmu

Zmluvné strany sa vzájomne dohodli v zmysle Článku XVI. bodu 2. Zmluvy o nájme bytu, uzatvorenej dňa 15.11.2013, na jej ukončení dohodou ku dňu 15.06.2014.

### II.

#### Vrátenie veci

Prenajímateľ a nájomca po prehliadke nebytového priestoru a po preskúmaní svojich účtovných dokladov zhodne vyhlasujú, že:

#### 1.

Nájomca vracia byt v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

2.

Nájomca zaplatil nájomcovi nájomné a úhradu za služby spojené s užívaním nebytového priestoru za celú dobu trvania nájmu.

3.

Prenajímateľ neuplatňuje voči nájomcovi žiadne nároky.

### **III.**

#### **Spoločné ustanovenia**

1.

Prenajímateľ a nájomca zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.

2.

Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom 06.06.2014.

3.

Táto Dohoda je vypracovaná v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jeden rovnopis.

V Medzanoch, dňa 06.06.2014

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....  
Ing. Radko Ander  
starosta obce Medzany

.....  
Martina Hajduk