

ZMLUVA O DIELO

Na zhotovenie projektovej dokumentácie
Podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

ČI.1. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 OBJEDNÁVATEĽ :
- | | |
|--|--|
| Štatutárny zástupca : | Obec Medzany, |
| Osoba oprávnená na jednanie
vo veciach zmluvy : | Medzany 152, 082 21 Veľký Šariš
Jozef Kipikaša, starosta obce |
| Tel/fax: | Jozef Kipikaša, starosta obce
051/458 23 15 |
| E mail: | medzany@obecmedzany.sk |
| Bankové spojenie : | VÚB, a.s. pobočka Prešov |
| IBAN: | SK40 0200 0000 0009 3472 8572 |
| IČO : | 17 149 002 |
| DIČ : | 2020545076 |

Ďalej len Objednávateľ,

- 1.2 ZHOTOVITEĽ :
- | | |
|---|---|
| Štatutárny zástupca : | Ing. arch. Peter Hajtáš, |
| Osoba oprávnená na jednanie
vo veciach zmluvy: | A.P.H. ATELIÉR, Kutuzovova 13, 080 05 Prešov
Ing. arch. Peter Hajtáš |
| Tel./ fax.: | Ing. arch. Peter Hajtáš
051/772 11 90 |
| E-mail : | aph@aph-atelier.sk |
| Bankové spojenie : | Slovenska sporiteľňa a.s., Prešov |
| IBAN: | SK38 09 00 00 0000 05 00046347 |
| Živnostenský register : | Číslo živn. listu: OÚ-B98/04006/002 |
| IČO : | 32923112 |
| DIČ : | 1020755197 |

Ďalej len Zhotoviteľ,

ČI.2. PREDMET ZMLUVY

- 2.1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a odovzdá v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre Objednávateľa projektovú dokumentáciu (PD) pre stavebné povolenie (DSP) a pre realizáciu stavby (DRS) na akciu :
„Materská škola v obci Medzany - novostavba“.
- 2.1.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že projektovú dokumentáciu uvedenej stavby prevezme, zaplatí za jej zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne spracovateľovi dojednané spolupôsobenie.

Čl.3. ROZSAH A OBSAH DIELA

- 3.1 Dielom je :
 - 3.1.1 Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie. Projektová dokumentácia bude slúžiť pre získanie stavebného povolenia.
 - 3.1.2 Projektová dokumentácia pre realizáciu stavby vrátane výkazu výmer a rozpočtu. Projektová dokumentácia bude slúžiť pre potreby obce ako aj povinná príloha k žiadosti o dotácie a pre samotnú výstavbu.
- 3.2 Nad rozsah vymedzený v bode 3.1 tejto Zmluvy vykoná Zhotoviteľ práce, požadované objednávateľom dodatočne, ktorých obsah, rozsah a cena budú určené v Dodatku k Zmluve.

Čl.4. SPÔSOB VYPRACOVANIA DIELA

- 4.1 Dielo bude vypracované a dodané v rámci dojednanej ceny takto :
 - 4.1.1 Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie v štyroch vyhotoveniach a 1x na CD nosiči vo formáte .pdf
 - 4.1.2 Projektová dokumentácia pre realizáciu stavby v štyroch vyhotoveniach a 1x na CD nosiči vo formáte .pdf a .xls
- 4.2 Pri vypracovaní Diela sa bude Zhotoviteľ riadiť východiskovými podkladmi :
 - Geometrickým plánom riešeného pozemku, príp. kópiou z katastrálnej mapy
 - Listom vlastníctva,
 - geodetickým polohopisným a výškopisným zameraním
 - vlastnou obhliadkou v teréne
 - Súťažnými podkladmi
 - Zápsmi a dohodami zmluvných strán a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.
- 4.3 Pokiaľ v priebehu spracovania Diela uzavreté dohody budú mať vplyv na cenu a termín plnenia, zaväzuje sa Objednávateľ upraviť Dodatkom k tejto Zmluve cenu a termín plnenia vo väzbe na zmenu predmetu plnenia.

Čl.5. ČAS PLNENIA

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet dojednaný v rozsahu a obsahu čl.3 tejto Zmluvy v termíne:
 - 5.1.1 Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie do 30.11.2015.
 - 5.1.2 Projektovú dokumentáciu pre realizáciu stavby vrátane výkazu výmer a rozpočtu do 29.2.2016.
- 5.2 Dodržanie tohoto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia Objednávateľa dojednaného v tejto Zmluve. Po dobu omeškania Objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je Zhotoviteľ povinný dodať predmet Zmluvy v dojednanom termíne.
- 5.3 Dielo je ukončené splnením predmetu Zmluvy a podpísaním preberacieho protokolu.
- 5.4 Zhotoviteľ odovzdá Dielo Objednávateľovi osobne na adrese firmy Objednávateľa.

Čl.6. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

- 6.1 Dielo podľa tejto Zmluvy Zhotoviteľ vypracuje a dodá podľa východiskových podkladov, uvedených v bode 4.2 tejto zmluvy.
- 6.2 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť najneskôr k termínu začatia prác na spracovaní PD Zhotoviteľovi všetky podklady uvedené v bode 4.2 tejto Zmluvy.
- 6.3 Objednávateľ sa zaväzuje najneskôr k termínu začatia prác na spracovaní PD odovzdať Zhotoviteľovi všetky potrebné informácie o riešenom území, nevyhnutné na vypracovanie Diela.
- 6.4 V prípade neskoršieho dodania východiskových podkladov a potrebných informácií bude termín odovzdania PD predĺžený o dobu omeškania s poskytnutím východiskových podkladov.

Čl.7. CENA DIELA, PLATOBNÉ PODMIENKY

- 7.1 Cena za zhotovenie predmetu Zmluvy v rozsahu čl. 3. tejto Zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa § 3., zák. č. 18/1996 Zb. o cenách na základe kalkulácie hodinových sadziieb projektových prác. Celková cena predmetu Zmluvy /čl.2/ v rozsahu čl.3 tejto Zmluvy predstavuje sumu **9.800,00 €**, **slovom deväťtisícosemsto eur**. Zhotoviteľ nie je platcom DPH. Celková cena podľa čl. 7.1 zmluvy bude fakturovaná zhotoviteľom v dvoch splátkach takto:
 - 7.1.1 Prvá splátka vo výške 50% z celkovej sumy za dodané dielo podľa článku 4.1.1, teda vo výške 4.900,00 Eur vrátane DPH.
 - 7.1.2 Druhá splátka vo výške 50% z celkovej sumy za dodané dielo podľa článku 4.1.2, teda vo výške 4.900,00 Eur vrátane DPH.
- 7.2 Podkladom pre úhradu ceny Diela budú čiastkové faktúry, vystavené Zhotoviteľom po splnení a odovzdaní každej samostatnej časti predmetu tejto Zmluvy. Každá faktúra bude splatná do 14 dní po jej doručení Objednávateľovi.
- 7.3 Pre prípad omeškania Zhotoviteľa s odovzdaním Diela, dohodli Zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny Diela za každý aj začatý deň omeškania.
- 7.4 Pre prípad omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry, dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny Diela za každý aj začatý deň omeškania.
- 7.5 V prípade, že dôjde k zrušeniu, alebo odstúpeniu od tejto Zmluvy z dôvodov na strane Objednávateľa, bude Zhotoviteľ práce, rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia od Zmluvy fakturovať Objednávateľovi do výšky ceny rozpracovaných prác. Objednávateľ sa zaväzuje, že tieto rozpracované práce v dohodnutej výške zaplatí do 14 dní od doručenia faktúry Objednávateľovi.
- 7.6 V prípade, že nedôjde k dohode podľa bodu 7.3 až 7.5 tejto Zmluvy, požiadá Zhotoviteľ o rozhodnutie súdnou cestou.

Čl.8. ZMENA ZÁVÄZKU

- 8.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzkov v prípadoch, kedy sa po uzavretí Zmluvy menia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto Zmluvy, alebo

vzniknú nové požiadavky Objednávateľa. Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu Zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením povinností spolupôsobenia Objednávateľa a Zhotoviteľa, dojednaných v tejto Zmluve.

- 8.2 Zhotoviteľ týmto prehlasuje, že má potrebné skúsenosti, personál a zariadenia nevyhnutné na riadne a efektívne vykonanie Diela v súlade s podmienkami tejto Zmluvy a že má všetky potrebné licencie, certifikáty a povolenia, vyžadované na splnenie všetkých svojich záväzkov, vyplývajúcich z tejto Zmluvy, alebo takéto licencie, certifikáty alebo povolenia obdrží na vlastné náklady pred plánovaným vykonaním Diela.
- 8.3 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade požadovaných dodatočných zmien v PD po odovzdaní diela sa Objednávateľ zaväzuje uhradiť náklady na dodatočne vykonávané zmeny v dohodnutej výške podľa rozsahu zmien. Všetky zmeny počas vypracovania diela budú potvrdené písomným Dodatkom k zmluve, odsúhlaseným zmluvnými stranami.
- 8.3 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku jedna zo strán požiada o rozhodnutie súd.

ČI.9 VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

- 9.1 Otázky neupravené touto Zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Zákona č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
- 9.2 Objednávateľ je oprávnený použiť Dielo – predmet tejto Zmluvy výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto Zmluvy. Jeho iné využitie najmä prípadné prenechanie na využívanie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom Zhotoviteľa. Pokiaľ vznikne Zhotoviteľovi v tejto súvislosti škoda, má právo na náhradu škody.
- 9.3 Východiskové podklady a spracované matrice zostávajú v archíve Zhotoviteľa.
- 9.4 Zmluvné strany sa dohodli, že budú akceptovať skutočnosti spôsobené viz mayor /vyššou mocou/.
- 9.5 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
- 9.6 Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží po dve vyhotovenia.
- 9.7 Zmluvné strany si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

V Medzanoch, dňa 02.05.2015

Dátum zverejnenia zmluvy :

..... 2.5.2015

Dátum účinnosti zmluvy :

..... 3.5.2015