

Z Á P I S N I C A

z 5. (mimoriadneho) zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Medzany konaného dňa 23.08.2018 od 18:00 hod.

Prítomní:

Starosta obce: p. Jozef Kipikaša
Poslanci OZ: Ing. Radko Ander, Ing. Slávko Jurko, Ing. Peter Kijovský, Ing. Iveta Stromková, p. Anton Vaňo,

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Stav finančných prostriedkov na účtoch obce
6. Rôzne
7. Diskusia
8. Schválenie uznesení
9. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Starosta obce, p. Kipikaša, otvoril 5. mimoriadne a neverejné zasadnutie OZ v Medzanoch, na ktorom privítal všetkých prítomných. Zasadnutie bolo zvolané z iniciatívy poslancov, za účelom vyhodnotenia postupu pri zabezpečovaní výstavby novej materskej školy v obci a overenie čerpania kapitálových výdavkov podľa rozpočtu na rok 2018. Ing. Stromková, zástupkyňa starostu, oboznámila prítomných s programom zasadnutia, nakoľko nikto z prítomných nemal pripomienky a doplnenia k návrhu programu, dala o ňom hlasovať. Prítomní poslanci jednohlasne schválili návrh programu.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku navrhol starosta obce poslankyňa Ing. Ivetu Stromkovú. Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí poslanci: Ing. Slávko Jurko, p. Anton Vaňo. Návrh bol jednohlasne schválený.

3. Voľba návrhovej komisie

Za členov návrhovej komisie boli navrhnutí poslanci: Ing. Peter Kijovský, Ing. Radko Ander. Návrh bol jednohlasne schválený.

4. Kontrola plnenia uznesení

Starosta vyzval Ing. Andera, aby oboznámil prítomných občanov s plnením uznesení zo zasadnutia 15.8.2018. Všetky prijaté uznesenia boli splnené, okrem uznesenia č. 11/2018, ktoré je ešte v plnení – znalecký posudok na objekt obce Medzany, kde je v prenájme predajňa COOP Jednota.

5. Stav finančných prostriedkov na účtoch obce

Informáciu predložil starosta obce, ktorý oboznámil prítomných s aktuálnym zostatkom na obecnom účte, stav k 23.8.2018.

6. Rôzne a 7. Diskusia

A) p. Kipikaša – poslancov informoval o stave pri procese verejného obstarávania, v súčasnosti bol ukončený termín odovzdávania ponúk na výzvy: Zateplenie MŠ; Vykurovanie (kúrenie, kotolňa a dielňa); Vnútorne omietky v MŠ. Všetky výzvy boli zverejnené na web stránke obce a taktiež v tlačenej podobe boli zverejnené na info tabuliach v obci (Predajňa potravín pri OcÚ a predajňa COOP Jednota).

Navrhol, aby sa vyhodnotenie ponúk na tieto 3. VO zrealizovalo priamo, počas OZ.

A1. Ponuky na realizáciu vykurovania MŠ a dielni

Na výzvu reagovalo 5 subjektov, ktorí si aj osobne vyzdvihli podklady (3x rozpis výkaz – výmer podľa projektovej dokumentácie a 2x výkresy 1. a 2. podlažia). Ponuku predložilo 5 subjektov, z toho 1 subjekt po termíne, t.j. po 16.8.2017. Ide o firmu ARTO Slovakia s.r.o., IČO: 44300905. Vzhľadom k tomu, ponuka, ktorá bola zaslaná elektronicky, nebola ani prerokovaná a poslanci odporučili odpovedať záujemcovi, že jeho ponuka bola doručená po termíne a nebola preto posudzovaná.

1. Subjekt – Michal Jankiv – KUGAS, montážna firma, IČO: 32931727. Ponuka bola predložená v stanovenom termíne a spôsobom uvedeným vo výzve. Ponuka obsahuje všetky položky podľa výkaz – výmer. Celková suma: 64 534,19 € s DPH. Subjekt je platcom DPH, neposkytuje žiadny bonus.
2. Subjekt – Ondrej Maťaš -BEGAS, montážna firma, IČO: 34512209. Ponuka bola predložená v stanovenom termíne a spôsobom uvedeným vo výzve. Pri kontrole nacenenia položiek podľa výkaz-výmer, bolo zistené, že ponuka nie je kompletná. Celková suma: 51 177,47 € . Subjekt nie je platcom DPH. Z dôvodu nekompletnosti ponuky, bola ponuka poslancami zamietnutá. So zamietnutím tejto ponuky starosta nesúhlasil.
3. Subjekt – Raciotherm, s.r.o., montážna firma, IČO: 36 614 475. Ponuka bola predložená v stanovenom termíne a spôsobom uvedeným vo výzve. Ponuka obsahuje všetky položky podľa výkaz – výmer. Celková suma: 59 298,46 € s DPH. Subjekt je platcom DPH a celková suma je uvedená so zľavou.
4. Subjekt – PLUMBER s.r.o., montážna firma, IČO: 48089851. Ponuka bola predložená v stanovenom termíne a spôsobom uvedeným vo výzve. Pri kontrole nacenenia položiek podľa výkaz-výmer, bolo zistené, že ponuka nie je kompletná. Celková suma: 64 944,59 € s DPH. Subjekt je platcom DPH. Z dôvodu nekompletnosti ponuky, bola ponuka zamietnutá.

Na základe kontroly ponúk a vyhodnotenia ich kvality a ceny, bolo poslancami stanovené poradie: Raciotherm s.r.o., Michal Jankiv – KUGAS. Ponuky Ondrej Maťaš -BEGAS a PLUMBER s.r.o. boli zamietnuté pre nekompletnosť a ponuka ARTO Slovakia nebola posudzovaná. Poslanci obce Medzany po oboznámení sa s výsledkom ***VO schválili, aby starosta obce uzatvoril zmluvu o dielo s Raciotherm s.r.o., cena zákazky: 59 298,46 eur s DPH.***

A2. Ponuky na realizáciu vnútorných omietok v objekte novej MŠ

Na výzvu reagoval iba 1 subjekt, ktorý elektronicky predložil ponuku podľa zverejnenej výzvy, a to cenu za 1 m² na plochu 1600 m². Išlo o subjekt so sídlom v Poľsku , ten nemá registrovanú pobočku na území SR, čo je pre obec Medzany neprijateľné a nie je to v súlade s platnou legislatívou (Výzva by musela byť zverejnená v európskom obchodnom vestníku). Obec v tomto duchu informuje záujemcu. Nakoľko z výzvy nebolo jasné, aký druh materiálu, resp. typ omietky má použiť záujemca pri nacenení ponuky a taktiež bližšie špecifikovať výpočet plochy, napr. uvedením na výkresovej dokumentácii 1. a 2. podlažia, bolo dohodnuté vypísanie novej výzvy. Odporúčenie: materiál, resp. typ omietky prediskutovať s projektantom, doplniť do výkresu m² na jednotlivých plochách a spracovať výkaz – výmer, ktorý bude súčasťou výzvy. Pred zverejnením opakovanej výzvy, jej návrh poslať poslancom, výzvu zverejniť najneskôr do 7.9.2018, aby nedošlo k posunom prác na zákazke realizácie montáže vykurovania.

A3. Ponuky na realizáciu zateplenia a vonkajších omietok na objekte novej MŠ

Na výzvu reagovali 2 subjekty, ktoré predložili svoje ponuky elektronicky, v termíne podľa výzvy. Obidve firmy Porystav s.r.o. a JOSIM s.r.o. si vybrali výkresovú dokumentáciu a ponuku predložili s vlastným rozpisom výkaz – výmer. Takto spracovaný výkaz – výmer obec nemala k dispozícii od projektantov, takže ho treba vypýtať a zároveň uviesť opäť presný druh/typ omietky a taktiež aj farbu. Nakoľko z výzvy nebolo jasné, aký druh materiálu, resp. typ omietky má použiť záujemca pri

nacenení ponuky a taktiež bližšie špecifikovať výpočet plochy, bolo dohodnuté vypísanie novej výzvy. Odporúčenie: materiál, resp. typ a farbu omietky prediskutovať s projektantom, doplniť do výkresu m2, spracovať výkaz – výmer, ktorý bude súčasťou výzvy. Pred zverejnením opakovanej výzvy, jej návrh poslať poslancom, výzvu zverejniť najneskôr do 7.9.2018, aby nedošlo k posunom prác na zákazke realizácie montáže vykurovania.

- B) Ing. Stromková – informovala prítomných o stretnutí so starostom a p. riaditeľkou MŠ, ktorého cieľom bolo overiť fungovanie a spoluprácu s Radou MŠ. Potvrdilo sa, že rada MŠ nefunguje v súlade s pokynmi vydanými ministerstvom, nakoľko predseda nevoláva stretnutia. Na stretnutí bolo dohodnuté, že 10.9.2018, 16:15 hod. sa koná ZRPŠ pri MŠ z dôvodu otvorenia nového šk. roku 2018/2019 a tam sa dohodne s ostatnými členmi Rady samostatné stretnutie v zasadačke OcÚ, kde bude riešená situácia – možnosti: voľba nového predsedu/predsedačky Rady a nová voľba zástupkyne pedagogického zboru (za p. Halčákovú- nástup na MD). V Rade ZŠ ju netreba preobsadiť, nakoľko je tam za zástupcov rodičov, čo neovplyvňuje jej aktivity).
- C) p. Kipikaša – predložil žiadosť p. Petra Oláha, ktorý prevádzkuje Predajňu Mäso – údeniny, o zníženie nájmu za mesiac na 35,00 eur. Ako dôvod uviedol nižšie tržby, na ktoré vplýva hlavne prevádzka Predajne COOP Jednota. Tá je ale pomerne často zatvorená. Poslanci jednohlasne odsúhlasili zníženie nájomného od 1.9.2018 a poverili starostu, p. Kipikašu vypracovaním Dodatku k zmluve.
- D) Ing. Stromková – potvrdila sťažnosti občanov na dlhodobé problémy s fungovaním obchodu, ktorý prevádzkuje COOP Jednota. Navrhla, aby vedenie obce informovalo vedenie COOP Jednota s nespokojnosťou a žiadosťou o zjednanie nápravy (prevádzkovanie aj počas PN a čerpania dovolenky súčasnej zamestnankyne). Pre občanov, hlavne starších, žijúcich v tejto časti obce, je problematické chodiť nakupovať k OcÚ, čo je opačný koniec obce. Prípadne je potrebné zrealizovať prieskum u iných prevádzkovateľov, či by nemali záujem o prevádzkovanie. Účel a sortiment by mal ostať (Potraviny, zelenina a ovocie, drogéria).
- E) Ing. Stromková – požiadala p. starostu, p. Kipikašu, o krátku informáciu k zúčtovaniu akcie 2018 „ Pagačare vara guľaš“. Ten prítomných informoval, že všetky faktúry, súvisiace s poskytovaním služieb počas akcie boli uhradené a ostatné náklady obce (hlavne suroviny na guľaš a občerstvenie a ceny do tomboly) sú riadne zúčtované v účtovníctve obce.
- F) Ing. Ander – požiadal p. starostu, p. Kipikašu, o poskytnutie termínu na akciu „ Jubilanti obce Medzany 2018“. Návrh starostu bol zorganizovať stretnutie ešte v októbri, pred voľbami, nakoľko by to bolo ale veľmi skoro, oproti tradičným termínom v predchádzajúcom období, nakoniec sa všetci prítomní zhodli na termíne 30.11.2018/piatok. Zároveň bolo doporučené p. starostovi, aby skontaktoval riaditeľky ZŠ a MŠ a ponúkol im termín pre vianočné akcie v obci od 6.12.2018 do 19.12.2018.
- G)p. Kipikaša – informoval prítomných o očakávaných príjmoch obce do 12/2018. Táto informácia súvisela s priebehom stavebných prác na novej MŠ a zabezpečení financovania ďalších montážnych prác. Poslanci sa zhodli, že najbližšie stretnutie bude venované zopakovaným výzvam (vnútorná omietka; zateplenie a vonkajšia omietka) a vyhodnoteniu ponúk. Pred uzatvorením zmluvy s dodávateľmi bude nevyhnutné zvolať OZ a upraviť rozpočet v časti kapitálové výdavky.

8. Schválenie uznesení

Návrhy uznesení predniesol poslanec OZ, Ing. Peter Kijovský. Hlasovanie prebehlo naraz u tých bodov, kde hlasovanie neprebehlo hneď pri ich prerokovávaní.

A. berie na vedomie

1. určenie zapisovateľky: Ing. Iveta Stromková
2. určenie overovateľa zápisnice: Ing. Slávko Jurko, p. Anton Vaňo
3. určenie návrhovej komisie: Ing. Peter Kijovský a Ing. Radko Ander
4. kontrolu plnenia uznesení OZ
5. informáciu o zúčtovaní akcie 2018 „ Pagačare vara guľaš“

B. schvaľuje

1. Program 5. mimoriadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva Medzany
2. Výsledok vyhodnotenia ponúk a cenovú ponuku fy Raciotherm s.r.o.
3. Zníženie nájmu p. Petrovi Oláhovi – prevádzkovateľovi Predajne Mäso-údeniny na 35 eur mesačne od 1.9.2018
4. Realizáciu akcie „jubilanti 2018“ a termín realizácie 30.11.2018
5. Vypísanie nových výziev na realizáciu prác: vnútorné omietky a zateplenie s vonkajšími omietkami po doplnení podkladov obce a odsúhlasení poslancami.

C. neschvaľuje

1. Ponuky predložené na výzvu – vonkajšia omietka.
2. Ponuky predložené na výzvu – zateplenie.
3. Návrh starostu na prehodnotenie ponúk na vykurovanie MŠ a dielní.

9. Záver

Starosta obce, p. Kipikaša, poďakoval prítomným za účasť na rokovaní a rokovanie OZ vyhlásil za ukončené.

Medzany, 23.08.2018

Zapísala: Ing. Iveta Stromková

Overovatelia zápisnice:
Ing. Slávko Jurko

.....
p. Anton Vaňo

.....
Jozef Kipikaša, starosta obce

Obec Medzany, zastúpená starostom obce Medzany, Jozefom Kipikašom,

IČO: 17149002

UZNESENIE č. 29/2018

Z 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Medzany zo dňa 23.08.2018

Obecné zastupiteľstvo v Medzanoch

A. Berie na vedomie

- A1. určenie zapisovateľky: Ing. Iveta Stromková
- A2. určenie overovateľov zápisnice: Ing. Slávko Jurko, p. Anton Vaňo
- A3. členov návrhovej komisie Ing. Peter Kijovský, Ing. Radko Ander
- A4. kontrolu plnenia uznesení OZ od posledného zasadnutia
- A5. informáciu o zúčtovaní akcie 2018 „ Pagačare vara guľaš“

Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Slávko Jurko, Ing. Peter Kijovský, Ing. Iveta Stromková, Ing. Radko Ander, Anton Vaňo
Proti:	0	-----
Zdržal sa:	0	-----
Nepřítomní:	0	-----

Jozef Kipikaša
starosta obce

Medzany, 23.8.2018

Overovatelia:

Ing. Slávko Jurko

.....

p. Anton Vaňo

.....

Obec Medzany, zastúpená starostom obce Medzany, Jozefom Kipikašom,

IČO: 17149002

UZNESENIE č. 30/2018

z 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Medzany zo dňa 23.08.2018

Obecné zastupiteľstvo v Medzanoch

B. Schvaľuje

B1. Program 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva Medzany

Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Slávko Jurko, Ing. Peter Kijovský, Ing. Iveta Stromková, Ing. Radko Ander, Anton Vaňo
Proti:	0	-----
Zdržal sa:	0	-----
Neprítomní:	0	-----

Jozef Kipikaša
starosta obce

Medzany, 23.08.2018

Overovatelia:

Ing. Slávko Jurko

.....

p. Anton Vaňo

.....

Obec Medzany, zastúpená starostom obce Medzany, Jozefom Kipikašom,

IČO: 17149002

UZNESENIE č.32 /2018

z 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Medzany zo dňa 23.08.2018

Obecné zastupiteľstvo v Medzanoch

B. Schvaľuje

B3. Zníženie nájmu p. Petrovi Oláhovi – prevádzkovateľovi Predajne Mäso-údeniny na 35 eur mesačne od 1.9.2018

Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Slávko Jurko, Ing. Peter Kijovský, Ing. Iveta Stromková, Ing. Radko Ander, Anton Vaňo
Proti:	0	-----
Zdržal sa:	0	-----
Neprítomní:	0	-----

Jozef Kipikaša
starosta obce

Medzany, 23.08.2018

Overovatelia:

Ing. Slávko Jurko

.....

p. Anton Vaňo

.....

Obec Medzany, zastúpená starostom obce Medzany, Jozefom Kipikašom,

IČO: 17149002

UZNESENIE č.33 /2018

z 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Medzany zo dňa 23.08.2018

Obecné zastupiteľstvo v Medzanoch

B. Schvaľuje

B4. Realizáciu akcie „jubilanti 2018“ a termín realizácie 30.11.2018

Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Slávko Jurko, Ing. Peter Kijovský, Ing. Iveta Stromková, Ing. Radko Ander, Anton Vaňo
Proti:	0	-----
Zdržal sa:	0	-----
Neprítomní:	0	-----

Jozef Kipikaša
starosta obce

Medzany, 23.08.2018

Overovatelia:

Ing. Slávko Jurko

.....

p. Anton Vaňo

.....

Obec Medzany, zastúpená starostom obce Medzany, Jozefom Kipikašom,

IČO: 17149002

UZNESENIE č.34 /2018

z 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Medzany zo dňa 23.08.2018

Obecné zastupiteľstvo v Medzanoch

B. Schvaľuje

B5. Vypísanie nových výziev na realizáciu prác: vnútorné omietky a zateplenie s vonkajšími omietkami po doplnení podkladov obce – vypracovanie výkazu výmer pre tieto výzvy

Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Slávko Jurko, Ing. Peter Kijovský, Ing. Iveta Stromková, Ing. Radko Ander, Anton Vaňo
Proti:	0	-----
Zdržal sa:	0	-----
Neprítomní:	0	-----

Jozef Kipikaša
starosta obce

Medzany, 23.08.2018

Overovatelia:

Ing. Slávko Jurko

.....

p. Anton Vaňo

.....

Obec Medzany, zastúpená starostom obce Medzany, Jozefom Kipikašom,

IČO: 17149002

UZNESENIE č. 35/2018

z 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Medzany zo dňa 23.08.2018

Obecné zastupiteľstvo v Medzanoch

C. N e s c h v a ľ u j e

C1. Ponuky predložené na výzvu – vonkajšia omietka

Hlasovanie:

Za:	4	Ing. Peter Kijovský, Ing. Iveta Stromková, Ing. Radko Ander, Ing. Slávko Jurko, Anton Vaňo
Proti:	0	-----
Zdržal sa:	1	-----
Neprítomní:	0	-----

Jozef Kipikaša
starosta obce

Medzany, 23.08.2018

Overovatelia:

Ing. Slávko Jurko

.....

p. Anton Vaňo

.....

Obec Medzany, zastúpená starostom obce Medzany, Jozefom Kipikašom,

IČO: 17149002

UZNESENIE č.36 /2018

z 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Medzany zo dňa 23.08.2018

Obecné zastupiteľstvo v Medzanoch

C. Neschvaľuje

C2. Ponuky predložené na výzvu – zateplenie

Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Slávko Jurko, Ing. Peter Kijovský, Ing. Iveta Stromková, Ing. Radko Ander, Anton Vaňo
Proti:	0	-----
Zdržal sa:	0	-----
Neprítomní:	0	-----

Jozef Kipikaša
starosta obce

Medzany, 23.08.2018

Overovatelia:

Ing. Slávko Jurko

p. Anton Vaňo